

		Код	0322001		
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"				
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства" по ОКПО				
Подрядчик	ООО "ПроектРемСтрой" по ОКПО				
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Ткацкий д. 12 по ОКПО				
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Ткацкий д. 12 по ОКПО				
		Вид деятельности по ОКДП			
		Договор подряда (контракт)	номер	259/22	
			дата	23	12 2022
		Вид операции			

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	24.08.2023	с	по
			23.12.2022	18.08.2023

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		3 576 273,26	3 576 273,26	3 576 273,26
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		3 576 273,26	3 576 273,26	3 576 273,26
Итого					3 576 273,26
НДС					0,00
Всего, без НДС					3 576 273,26
Сумма снижения по условиям МК (договора), без НДС					625 847,81
Всего с учетом снижения, без НДС					2 950 425,45

Сумма начисленной неустойки, руб. 0.00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе Налоги, сборы и другие обязательные платежи, руб. 2 950 425,45



Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.



Генеральный директор
(должность)

(подпись)

А.А. Патокин
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

К.И. Самосватов
(расшифровка подписи)

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код		
			0322001		
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства" по ОКПО	по ОКПО			
Подрядчик	ООО "ПроектРемСтрой" по ОКПО	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Ткацкий д. 12 по ОКПО	по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Ткацкий д. 12 по ОКПО	по ОКПО			
		Вид деятельности по ОКДП			
		Договор подряда (контракт)	номер	259/22	
			дата	23	12 2022
		Вид операции			

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
			с	по
	2	21.12.2023	23.12.2022	15.12.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		7 299 890,55	7 299 890,55	3 723 617,29
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		7 299 890,55	7 299 890,55	3 723 617,29
Итого					3 723 617,29
НДС					0,00
Всего, без НДС					3 723 617,29
Сумма снижения по условиям МК (договора), без НДС					651 633,01
Всего с учетом снижения, без НДС					3 071 984,28

Сумма начисленной неустойки, руб. 0.00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе Налоги, сборы и другие обязательные платежи, руб. 3071984.28

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

А.А. Патокин
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

К.И. Самосватов
(расшифровка подписи)



Подрядчик
М.П.

Технический заказчик

М.П.



АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 25 » декабря 2023 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1472 от «21» декабря 2023 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор
МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.

представитель Регионального
оператора

Представитель НО «ФКР ТО»
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

заместитель
директора ООО "УК по СЖФ" Николаев А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)*

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Ткацкий, д. 12

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ПроектРемСтрой»
наименование организации

в соответствии с договором № 259/22 от 23.12.2022 года
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ПроектРемСтрой»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

23.12.2022
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.12.2023
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

15.12.2023
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Ткацкий, д. 12

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

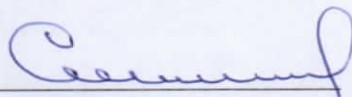
Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Ткацкий, д. 12

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей
комиссии**



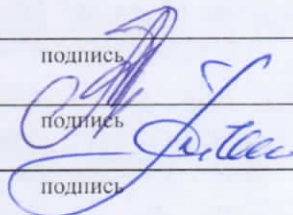
подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

**Члены
комиссии**

подпись



подпись

подпись

расшифровка подписи

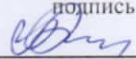
Тропин А.С.

расшифровка подписи

Патокин А.А.

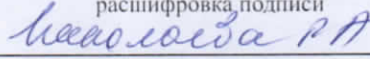
расшифровка подписи

подпись

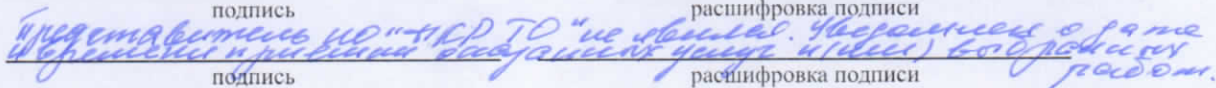


подпись

расшифровка подписи



расшифровка подписи



подпись

расшифровка подписи

* В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021
№32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»